

Referat af generalforsamling 27 aug. 2023 på restaurant Harmonien

Der var mødt 22 personer incl. bestyrelse

Valg af dirigent : Bestyrelsen foreslog Erik From som accepterede og derefter konstaterede at GF var lovligt indvarslet.

Formandens beretning :

Bestyrelsen har holdt de sædvanlige 4 møder :

Okt : Opfølgning på GF og kontingent

Marts : Følge op på kontingent, vurdere vejene og klargøre forårs-info

Juli : Området, vejene og indkaldelse til GF

Aug.: Generalforsamling

Generelt er det vor opfattelse at området ser pænt og attraktivt ud, og at vedligeholdelse af vejene forløber planmæssigt. Specielt er vi glade for de medlemmer som tager en tur med skovl og trillebør og fylder huller. Tak for det!

Det enkelte medlem er ansvarlig for at rabatten holdes, og at træer og buske ikke vokser vildt ud over. Det skal her indskræpes at de udlagte grusbunker er beregnet til vejene og ikke diverse indkørsler og terrasser.

Vi har fået et par nye medlemmer siden sidste år. Velkommen til dem !

Formanden har fået henvendelser fra potentielle købere, om der er nogle der går i salgstanker, hvilket må betyde at det er et attraktivt område.

Det skal understreges at foreningen ikke udleverer tlf nr eller mailadresser på andre medlemmer. Få evt. formanden til at videregive oplysninger til naboen. Eller brug postkassen.

På sidste generalforsamling blev der i formandens beretning orienteret om ,at bestyrelsen havde besluttet ikke at anbefale opsætning af hjertestarter. Efterfølgende blev formanden underrettet om opsætning af hjertestarter på Langager, men det ændrer ikke på beslutningen fra GF.

I foreningens vedtægter paragraf 14 stk 3 står at kontingentet, udover til nødvendige adm. omk. ,kun må bruges til anlæg og vedligeholdelse af veje og dermed ikke til en evt. drift af en hjertestarter.

Det blev oplyst at afhentning af haveaffald starter d. 23 oktober.

Formanden takkede bestyrelsen for et godt og roligt samarbejde i det forgangne år.

Formandens beretning blev godkendt.

Indkomne forslag :Bestyrelsen foreslår at vi indhenter 2 tilbud på asfaltering af de første otte meter af de fire veje, der støder op til Strandstræde, dvs Højager, Vinkelager, Klintager og Pileager.

Vi foreslår dette fordi det er vores vurdering at de første 8-10m af disse veje er særlig udsatte mht store huller i vejene, på grund af acceleration ved ind og udkørsel på vejene.

Bestyrelsen har indhentet et tilbud på opgaven som lyder på 84.600 kr. excl.moms. Det vurderer vi foreningen har råd til. Såfremt der er flertal for dette, vil bestyrelsen indhente endnu et tilbud og iværksætte den billigste brugbare løsning.

Forslaget blev enstemmigt vedtaget

Kommentarer: Tom Haspang spurgte om det kan forlænges hen til Tværager. Bestyrelsen vil tage stilling til dette..

Fremlæggelse af regnskab og budget :

Disse blev gennemgået af kassereren og godkendt. Kontingent holdes uændret på 300 kr.

Valg af kasserer: Alex Henriksen blev genvalgt.

Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer : Stephen Frederiksen blev genvalgt. Inge Marie From ønskede at udtræde og foreslog Gudrun Sjørølev, Vinkelager 1, som blev valgt.

Valg af 2 bestyrelsessuppleanter : Helle Børgesen og Menna Poulsen blev genvalgt.

Valg af 2 revisorer : Ole Kristensen blev genvalgt. Erik From ønskede ikke at forsætte, men indvilgede i at fortsætte et år. Bestyrelsen må tage stilling til, hvad der så skal gøres.

Valg af revisorsuppleant : Tom Haspang ønskede ikke genvalg. Bestyrelsen må tage stilling hvad der skal gøres.

Eventuelt : Forslag om forhøjelse af kassereren og formandens honorar med 1000 kr til hver.

Referent : Stephen Frederiksen

Dirigent : Erik From

5/9-23 Stephen Frederiksen

Erik From