

Referat af Generalforsamling Strandvig

Afholdt d. 29 august 2021 på restaurant Lanterna

Der var mødt 17 personer samt kun 3 fra bestyrelsen, da Flemming Schrøder og Inge Marie From var fraværende.

Valg af dirigent : Jens Frandsen blev valgt og han konstaterede at GF var lovligt indvarslet.

Formandens beretning :

Det har været et roligt år for bestyrelsen, der er kun blevet afholdt 3 møder, da vort marts møde blev sprunget over pga corona.

Forårsinfo med info om bl. a. afhentning af haveaffald er dog blevet udsendt.

Områdets udseende : Bestyrelsen synes området fremtræder pænt og attraktivt. Vi vil igen opfordre til at man selv tager fat i naboen/genboen hvis der er problemer med hæk eller lign.. Alternativt selvfølgelig til formanden eller et bestyrelsesmedlem.

Der er blevet spurgt om det er tilladt at holde høns. Svaret er at det er i overensstemmelse med vedtægterne og dermed OK. Såfremt der er hører og evt rotteproblemer er det en anden sag som bestyrelsen så må se på.

Vi har fået 3 nye medlemmerne siden sidste GF og dem vil vi byde velkommen i vort område.

Et jævnlige tilbagevendende problem er udefra kommende hundeluftere, badegæster, surfere mm, specielt i forbindelse med parkering på Tværager. Det tyder dog på at den store strand ved havnen har trukket nogle badegæster dertil.

Vejenes tilstand : I bestyrelsen er vi godt tilfredse med vore 8 vejes tilstand. Vi fortsætter med Anders og han far, som tager sig af at køre stabilgrus til, fylde huller , høvle . Men pga den meget regn og tunge trafik var specielt Vinkelager blevet meget dårlig, hvilket nu er udbedret.

Udover grusdepoter på Højager og Tværager er der nu lagt et depot i svinget ved Vinkelager, således at man selv lige kan fylde lidt huller, men ellers tag kontakt til bestyrelsen.

Øvrigt : Mht fibernet : De 4 nordlige veje har fibernet i vejene som umiddelbart kan tilsluttes parcellerne mod et mindre beløb, ca 2000 kr.

På de sydlige veje skal vi opfordre de beboere der ønsker fibernet, til selv at kontakte Fibia, som så vil vurdere, når der er nok tilslutning til at installationen kan foretages.

Kommunen har udført en sandfodring med 15000m³ sand på strandarealet ved havnen. Det er blevet et fint område som er meget besøgt af badegæster.

Det har kostet 1,6 mio kr som kommunen betaler. Hvor længe sandet vil blive på området vil afhænge af vind og vejr, men før 2025 sker der ikke mere fra kommunens side.

Mht de planlagte supersommerhuse som evt skal opføres på marken mellem feriebyen og Højstrupvej kan det oplyses at Teknik og Miljø har sendt anmodningen tilbage til fornyet behandling af ansøgeren.

Byggeriet vil utvivlsomt give en større belastning af vore stier og stranden ved Roret.

Kommentarer til formandens beretning:

Ole, Pileager: Vor nabogrundejerforening er meget aktive mod supersommerhusene og vi bør også skrive under på en skrivelse til kommunen.

Beretning godkendt.

Fremlægelse af regnskab : Alex gennemgik regnskabet som viste et overskud på ca 3000 kr. Formuen er 184.500 kr som er beregnet til en evt større renovering af vejene. Formuen har en passende størrelse og skal ikke være større end dette.

Regnskabet blev godkendt

Der er ikke indkommet forslag til bestyrelsen

Valg af kasserer :

Alex Henriksen blev genvalgt

Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer .

Stephen Frederiksen og Inge Marie From blev genvalgt

Valg af 2 bestyrelsessuppleanter :

Helle Børgesen og Menna Poulsen blev valgt

Valg af revisorer :

Ole Kristensen og Erik From blev genvalgt

Valg af revisorsuppleant :

Tom Haspang blev genvalgt

Eventuelt :

Et medlem nævnte at det måske var en ide at sætte en hjertestarter op i foreningen

Bestyrelsen vil tage det op.

Et medlem nævnte at varmepumper kan være støjende og dermed genere naboer.

Stephen Frederiksen

Jens Frandsen

Referent

Dirigent

