

Referat af generalforsamling Strandvig

Afholdt d 25 aug 2019 på Lanterna

Der var mødt 27 personer incl. Bestyrelsen

Valg af dirigent :Erik From blev valgt og han konstaterede at forsamlingen var lovligt varslet.

Formandens beretning :

Det har været et roligt år, der er blevet afholdt de sædvanlige 4 bestyrelsesmøder incl. Generalforsamlingen. Oktober til opfølgning på GF, marts til udarbejdelse af forårsinfo, og juli til planlægning af GF.

Området fremtræder pænt og attraktivt, dog har der i år været enkelte som formanden har måttet tale med angående hække og lignende.

Formanden opfordrer til at man selv tager fat i f.eks naboen inden bestyrelsen involveres og ligeledes at man holder øje med hinandens huse.

Haveaffald afhentes fra d 21 -25 okt.

Til maj 2020 træder kommunens nye affaldsordning i kraft, hvilket vil betyde flere containere og en grundigere sortering i plast, metal, glas ,papir, bio og restaffald.

Vejene : Bestyrelsen synes at vejene er i god stand. Der er grusdepoter ved Højager og Tværager,så man selv lige kan udbedre et hul.

Vore veje er private fællesveje, hvilket betyder, at alle må færdes på dem, men at vi selv står for vedligeholdelsen .Skal kommunen overtage dem, skal de afleveres i asfalteret tilstand.

Der er stadig problemer med at hundeluftere mm parkerer på Tværager, men en løsning er svær og kommunen kan ikke hjælpe. Det skal pointeres, at en løsning med sten er grundejerens eget ansvar ved en evt. skade, og det flytter jo også bare problemet hen til naboen.

Der en ca 20 grundejere som har fået et påbud fra kommunen om, at regnvand skal separeres fra kloak, f.eks ved at etablere faskiner på egen grund. Dette er grundejerforeningen uvedkommende.

Kommentarer til formandens beretning :

Vinkelager 15 : Byzone/landzone er vigtig ,for det har noget med bebyggelsesgrad og belysning at gøre. Jens undersøger nærmere.

Vinkelager 7 : At definere mails som et brev er ikke helt iflg vedtægterne, så derfor uddeles stadig materiale til personer uden emailadresse, indtil vedtægterne er ændret.

Højager 12 : Hvor meget omfatter grundejerforeningen ? Jens forklarede 8 veje og 80 parceller. Fremgår også af et kort på hjemmesiden

From : der er 2 tomme grunde forneden. Den ene er ikke vedligeholdt som der står i vedtægterne , med græsslåning 2 gange om året. Jens følger op.

Formandens beretning godkendt.

Kassererens beretning : Regnskabet blev gennemgået. Vejudgiften er faldet fra 30000 kr til 8000 kr (er meget afhængig af vejret)

Viser et overskud på 6000 kr og en beholdning på 190000 kr

Regnskabet er revideret og blev godkendt af forsamlingen

Indkomne forslag : Der var ingen forslag

Valg af kasserer : Alex blev genvalgt

Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer : Inge Marie og Stephen blev genvalgt

Valg af 2 bestyrelsessuppleanter :Helle Børgesen blev genvalgt og Menna Poulsen , Vinkelager 7 blev nyvalgt.

Valg af revisor: Ole Kristensen og Erik From blev genvalgt

Valg af revisorsuppleant : Tom Haspang, Tværager 4 blev nyvalgt

Eventuelt : Pileager 10 : Ang. græsslåning på det grønne område. Det er ærgerligt at han ikke klipper helt indtil grundejerforeningens hække. Det er Morfars Haveservice der skal kontaktes, men generelt er det ikke vores forening der står for klipningen.

Vinkelager 15 : ang det meget tang på stranden er det Stevns kommune der skal vedligeholde.

Jens undersøger om grundejerforeningerne kan gå samme og rykke.

Mødet sluttede kl 11.15

040919

Referent :

Stephen Frederiksen

040919

Dirigent :

Erik From